

## Zéphyr

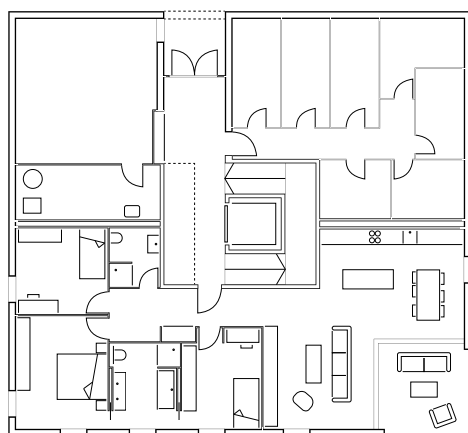
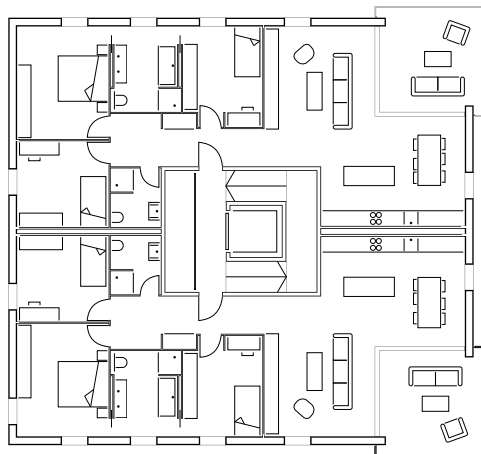
Surface totale : ~1'250 m<sup>2</sup>  
Surface au sol : ~310 m<sup>2</sup>  
Volume : ~3700 m<sup>3</sup>  
Intéressé ? Contactez-nous ici

### Etages (4.5 pièces)

Cuisine / Coin à manger : 20.50 m<sup>2</sup>  
Séjour : 24.30 m<sup>2</sup>  
WC / Douche : 4.55 m<sup>2</sup>  
Chambre n°1 : 16.20 m<sup>2</sup>  
Chambre n°2 : 12.40 m<sup>2</sup>  
Chambre n°3 : 12.16 m<sup>2</sup>  
Bains : 8.70 m<sup>2</sup>  
Balcon : 17.15 m<sup>2</sup>

### Rez-de-chaussée (4.5 pièces)

Cuisine / Coin à manger : 20.50 m<sup>2</sup>  
Séjour : 24.30 m<sup>2</sup>  
WC / Douche : 4.55 m<sup>2</sup>  
Chambre n°1 : 16.20 m<sup>2</sup>  
Chambre n°2 : 12.40 m<sup>2</sup>  
Chambre n°3 : 12.16 m<sup>2</sup>  
Bains : 8.70 m<sup>2</sup>  
Terrasse : 13.50 m<sup>2</sup>  
Local technique : 12.20 m<sup>2</sup>  
Réduit : 31.55 m<sup>2</sup>  
Caves (1) : ~7.00 m<sup>2</sup>



3

9

15

espacecimsa

Le Piolet 25  
1470 Estavayer-le-Lac

026 663 93 00

www.ecim.ch  
info@ecim.ch